



## Wasser in Kellerbereichen

Sehr geehrte Genossenschaftsmitglieder, liebe Mieter,

aufgrund der langanhaltenden Niederschläge ist es erneut zu Wassereinbrüchen in Kellerbereichen gekommen. Nunmehr ist erstmalig auch der Aufgang Nummer 36 stark betroffen.

Im Namen des Vorstandes möchte ich mich zunächst für ihren Einsatz bedanken, dass Sie die Überschwemmungen in Grenzen und auch Türen zum Entlüften offen gehalten haben. Natürlich darf und wird dieser Zustand auf Dauer nicht so fortbestehen können.

Wir hatten Ihnen angekündigt, dass eine Dämmung der Außenwandkellerbereiche angedacht ist. Von dieser Maßnahme haben wir Abstand genommen, da die Ursache damit nicht behoben wird. Das in den Kellerbereichen eintretende Wasser ist die Folge einer unzureichenden Entwässerung von Niederschlagswasser im Wendebereich zum Spielplatz am Giebel H.R. 37. Eine Besichtigung der Schächte (Abwasser) mit dem WAZV hat ergeben, dass deren Schächte einwandfrei funktionieren; nicht jedoch der im oberen Spielplatzbereich deutlich sichtbar verschlammte und absolut unterdimensionierte Entwässerungsschacht, **der im Verantwortungsbereich der Stadt Werder liegt und alle Wassermassen -vom Weinberg kommend- aufnehmen soll.**

Herr Schwarzer als Amtsleiter der Stadt wurde schriftlich von uns aufgefordert, umgehend geeignete Maßnahmen in die Wege zu leiten. Wir hatten angeregt, die Wassermassen zum Basketball-, Fußballfeld abzuleiten oder eine Senke dort anzulegen, dass das Wasser über den (baulich falsch angelegten) Gehweg (der in der Mitte am Giebel seinen tiefsten Punkt hat!) nicht zu unserem Grundstück überhaupt „übertreten kann“.

Ein gestriges Telefonat hat bereits ergeben, dass die Verwaltung (Tiefbau) sich der Sache angenommen hat. Es ist durchaus jedoch sinnvoll, wenn Sie als Bürger von Ihrer Seite auch bei der Stadt nachhaken und unserem Anliegen damit Nachdruck verleihen.

---

Tel.: 03327 - 783 0

Fax: 03327 - 783 159

E-Mail: [buergerservice@werder-havel.de](mailto:buergerservice@werder-havel.de)

### Öffnungszeiten

Montag	08.00 – 13.00 Uhr
Dienstag	08.00 – 12.00 Uhr 13.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	08.00 – 12.00 Uhr 13.00 – 18.00 Uhr
Freitag	07.00 – 12.00 Uhr
1. Samstag des Monats	09.00 – 12.00 Uhr

---

Wir hoffen sehr, dass der Zustand sich demnächst nachhaltig zu Ihren und damit zu unseren Gunsten dann ändert. Herzlichen Dank für Ihre Mithilfe.

Mit freundlichen Grüßen

Kulesa                      gez. Falkenthal (pro absente)  
Vorstand  
Wohnungsgenossenschaft „Havelblick“ eG